



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 PAZIN, Dršćevka 1

Posl. broj: 4 St-226/19-35

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROSPERUS d.o.o. "u stečaju", Rovinj, Garzottijeva 1, OIB: 19547870089,

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja ovoga suda posl. broj: St-226/19-30 od 24. veljače 2020. godine, određuje se prisilno ispražnjenje i predaja u posjed stečajnoj upraviteljici ovog stečajnog dužnika, Jasmini Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, OIB: 26338581935, nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj, i to k.č. 1394/Z, k.o. Rovinj, 4. suvlasnički udio: 1/6 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), u naravi stan u prizemlju površine 18,40 m<sup>2</sup>, sl. "A" izmijenjenog tipa 453. Nekretnina se nalazi na adresi Rovinj, Garzottijeva 1.

II. Provedba prisilnog ispražnjenja i predaje u posjed stečajnom upravitelju ovog stečajnog dužnika, Jasmini Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, nekretnine stečajnog dužnika navedene u točki I. izreke određuje se na licu mjesta, za dan

04. lipnja 2020. u 11:00 sati.

III. Poziva se stečajna upraviteljica Jasmina Lichtenberg, da za navedeni dan i vrijeme osigura bravara radi izmjene brave na ulaznim vratima nekretnine iz točke I. izreke ove odluke.

IV. Pokretne stvari koje se nađu na nekretnini iz točke I. izreke ove odluke predati će se stečajnoj upraviteljici ovog stečajnog dužnika, Jasmini Lichtenberg.

V. Poziva se stečajna upraviteljica Jasmina Lichtenberg osigurati za navedeni dan i vrijeme dva svjedoka radi posvjedočenja popisa eventualno zatečenih pokretnina.

VI. Pozivaju se djelatnici Policijske postaje Rovinj osigurati asistenciju u provođenju radnji prisilnog ispražnjenja i predaje u posjed nekretnina navedenih u točki I. izreke ove odluke za dan 04. lipnja godine u 11:00 sati.

Obrazloženje

Na izvještajnom ročištu održanom 18. veljače 2020. godine stečajna upraviteljica je

predložila donošenje odluke za provođenje naloga za preuzimanje u posjed nekretnine stečajnog dužnika označene u točki I. izreke ovog rješenja.

Odredbom čl. 216. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, dalje: SZ) propisano je da stečajni upravitelj može na temelju ovršnog rješenja o otvaranju stečajnog postupka zahtijevati od suda da naloži dužniku predaju stvari i odrediti ovršne radnje kojima će se taj nalog prisilno ostvariti. Uz nalog za predaju sud može po službenoj dužnosti odrediti i mjere prisile protiv osoba ovlaštenih za zastupanje dužnika po zakonu ili dužnika pojedinca iz čl. 178. tog zakona. Radi provedbe tog naloga sud je ovlašten zatražiti pomoć policije.

Pravomoćnim i ovršnim rješenjem ovoga suda posl. broj: St-226/19-30 od 24. veljače 2020. godine naloženo je Stanislavi Haložan, ranijoj zakonskoj zastupnici dužnika, da stečajnoj upraviteljici preda u posjed odnosno omogući preuzimanje u posjed nekretnine navedene u točki I. izreke ove odluke.

Do dana pisanja ovog rješenja sud nije zaprimio obavijest da je nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja predana stečajnoj upraviteljici.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe čl. 216. st. 2. SZ-a te uz adekvatnu primjenu odredbe čl. 256. st. 1. te čl. 259. st. 3. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, dalje: OZ), donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu, 12. svibnja 2020. godine.

Stečajna sutkinja  
Tijana Licul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ-a i čl. 256. st. 2. OZ-a).

#### DNA:

- stečajna upraviteljica Jasmina Lichtenberg, Pula, Ravenska 8
- Stanislava Haložan
- Policijska postaja Rovinj
- e-Oglasna ploča sudova (8 dana).

Broj zapisa: **17895-d74ce**

Kontrolni broj: **0ccdd-4bf04-15729**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.